

مشروع مد خط مياه قطر 125 ملم متر بطول 250 متر في اربد/ محافظة اربد



.....

مياه  
اليرموك  
yarmouk water

**C – T – W – 2024-0082**

مشروع مد خط مياه قطر 125 ملم متر بطول 250 متر في اربد/ محافظة اربد

## وثائق العطاء 2024

آخر موعد لاستدراج وثيقة العطاء هو الساعة الثالثة والنصف من مساء يوم الاحد  
الموافق 2024/ 10 /13

آخر موعد لتقديم العروض على العنوان المذكور ادناه الساعة الثانية عشر يوم الاثنين  
الموافق 2024/ 10/ 14

شركة مياه اليرموك  
مديرية العطاءات والمشتريات  
اربد – شارع بغداد  
<http://www.yw.com.jo>

## أ - المواصفات والشروط الخاصة

### أ - المواصفات والشروط الخاصة

- 1 - عام :
- متطلبات العمل :
- وذلك بموجب :
- دفتر عقد المقاوله الموجز للمشاريع الانشائية فيديك / 1999 ( الجزء 1 والجزء 2 )، إصدار 2007 (غير مرفق)
- الجزء الاول: هذه المواصفات والشروط الخاصة ،جداول الكميات ( الجزء الثاني).
- المخططات.
- تعليمات المهندس
- اية ملاحق تصدر على وثائق العطاء.

### موقع العمل:

شمال حديقة الزهراء وغرب قصر العوادين



## إعلان دعوة عطاء

تعلن شركة مياه اليرموك عن عن طرح العطاءات ادناه فعلى الراغبين من ذوي الاختصاص بالاشتراك بهذه العطاءات مراجعة مقر الشركة / اربد - شارع بغداد مصطحبين معهم شهادة التصنيف ورخصة مهن سارية المفعول وشهادة غرفة التجارة و السجل التجاري (النسخ الأصلية أو صورة مصدقة) وتفويض للحصول على وثائق دعوة العطاء. اعتبارا من صباح يوم **الاثنين الموافق 2024/10/7** وحسب الشروط التالية:-

رقم دعوة العطاء	وصف العمل	التصنيف	ثمن النسخة غير مسترد (دينار)	آخر موعد لتقييم العروض الساعة الثانية عشر ظهرا يوم
C-T-W-2024-0082	مشروع مد خط مياه قطر 125 ملم متر بطول 250 متر في اربد/ محافظة اربد	خامسة مياه وصرف صحي او سادسه اشغال عامه		<b>الاثنين 2024/10/14</b>

✓ آخر موعد لاستدراج نسخ العطاءات الساعة الثالثة والنصف مساء يوم **الاحد الموافق 2024/10/13**.

- ✓ تفتح العروض من قبل لجنة العطاءات المختصة بحضور من يرغب من المناقصين.
- ✓ على المناقص أن يرفق كفالة بنكية أو شيك مصدق بقيمة الكفالة المبينة أعلاه مع تحديد رقم واسم العطاء.
- ✓ على من يرغب التقدم للعطاء مراجعة إدارة شركة مياه اليرموك للحصول على أية معلومات تخص العطاءات .
- ✓ على العنوان التالي اربد- شارع بغداد -مقابل محطة رمضان للمحروقات. تليفكس رقم: 02/7246859 او الايميل الالكتروني : [bassam\\_jarboo@yw.com.jo](mailto:bassam_jarboo@yw.com.jo)
- ✓ الموقع الالكتروني للشركة : <http://www.yw.com.jo>
- ✓ للتواصل مع مدير مديرية الدراسات المهندسة : اسماء الشريدة ، هاتف : 0779915757
- ✓ يحق لشركة مياه اليرموك إلغاء العطاء أو إعادة الطرح دون إبداء أية أسباب ودون تحملها أدنى مسؤولية .
- ✓ على المقاول إحضار شهادة تصنيف المقاولين سارية المفعول لمدته شهر من تاريخه .

مدير عام شركة مياه اليرموك  
المهندس محمد سالم العميرة

ج - 2 الملحق  
Appendix

■ يعتبر هذا الملحق جزءاً من اتفاقية العقد .

المادة	الموضوع	البيان
2/1/1	المواصفات	المواصفات الفنية العامة والخاصة المتعلقة 1. الأبنية 2. الطرق 3. المياه والمجاري
3/1/1	المخططات	
	كفالة الدخول في المناقصة	
9/1/1	مدة الإنجاز	( 21 ) يوماً تقويمياً
3/1	أولوية وثائق العقد	1- الاتفاقية 2- الشروط الخاصة 3- الشروط العامة 4- المواصفات 5- المخططات 6- تصميم المقاول ( إن وجد) 7- جداول الكميات
4/1	القانون الذي يحكم العقد	القانون الأردني
5/1	لغة العقد	اللغة العربية
1/2	توفير الموقع	بتاريخ المباشرة
1/3	ممثل صاحب العمل	

	المهندس	2/3
	ضمان الأداء ( كفالة حسن التنفيذ) - القيمة	4/4
كفالة إصلاح العيوب (كفالة الصيانة )	(5% ) قيمة الأشغال المنجزة	
	متطلبات تصميم المقاول ( إن وجد التصميم)	1/5
برنامج العمل – على المقاول تقديمه- النموذج	خلال (7) أيام من تاريخ المباشرة برنامج خطي	2/7
تعويضات التأخير - القيمة	( 50 ) دينار عن كل يوم تأخير	4/7
- الحد الأقصى	(15%) من قيمة العقد	
فترة الإشعار بإصلاح العيوب ( فترة الصيانة )	(365) يوماً من تاريخ إنجاز الأشغال بموجب المادة (2/8)	1/9
التغييرات: العمل بالمياومة		2/10
تقدير قيمة الأشغال	■ بالكيل مع جدول الكميات ■ بالمقطوع	1/11
النسبة المئوية مقابل التحضيرات		2/11
الحد الأدنى لقيمة الدفعة المرحلية	كامل الدفعه	3/11
نسبة المبالغ المحتجرة		4/11
عملة الدفع	الدينار الأردني	7/11
الفائدة القانونية على الدفعات المتأخرة		8/11
التأمينات المطلوب من المقاول استصدارها		1/14
أ- الأشغال بما فيها المواد والتجهيزات	-	
ب- معدات المقاول	-	
ج- ضد الطرف الثالث	-	
د- المستخدمين والعمال		

## ب- جداول الكميات

- 1- المقدمة :
- تعتبر هذه المقدمة جزء لا يتجزء من جدول الكميات وتقرأ وتفسر على هذا الاعتبار .
- 2-1- تعتبر جداول الكميات مع المقدمة جزء لا يتجزء من وثائق العطاء وتقرأ وتفسر على هذا الاعتبار .
- 3-1- على المناقص وضع أسعارهم بالدينار الأردني .
- 4-1- أن مواصفات ووصف الأعمال للبنود المبينة في جداول الكميات غير مفصلة في الجداول وعلى المناقص مقدم العطاء الرجوع إلى المواصفات والشروط للتأكد منها قبل وضع أسعاره.
- 5-1- على المناقصين وضع أسعارهم الفردية للبنود على أساس السعر لكل وحدة كيل لجميع الأعمال المبينة في جداول الكميات وتعتبر هذه الأسعار ملزمة للمقاول وصالحه لجميع الأعمال المطلوب تنفيذها في أي موقع ضمن مناطق العطاء.
- وتكون هذه الأسعار شاملة لجميع التكاليف من أيدي عاملة وأجور واليات والأرباح وأي مصاريف أخرى تترتب على المقاول بموجب شروط العقد أن كان منصوصا عليها صراحة أو ضمنا ، ولا يحق للمقاول المطالبة بأي زيادة في الأسعار لأي سبب كان إلا في الحالات التي تجيزها شروط العقد .
- 6-1- على المقاول أن يضمن أسعاره لتكافة جميع الأعمال اللازمة للتحكم بالمياه حيثما تكون الحفريات في ارض مغمورة بالمياه وحيثما يحدث تقاطع بين خطوط المياه والصرف الصحي والعبارات والمصارف السطحية أو خطوط مياه أخرى بما في ذلك الاحتياطات الضرورية لتوفير المياه لمنطقة العمل .
- 7-1- تشمل الأسعار الافرادية أيضا على سبيل التوضيح وليس الحصر الأعمال المؤقتة والمعدات الإنشائية والحراسة والإنارة وتوفير الممرات الأمانة للمواطنين والأرباح وأية نفقات أخرى شاملا جميع الأخطار والالتزامات الواردة أو التي ينص عليها العقد .
- إضافة إلى ذلك فان الأسعار الافرادية والأجور تعتبر شاملة لحماية وتنشيت جميع أعمال المواسير والعبارات والكوابل وجميع الخدمات والمرافق المبينة وغير المبينة على المخططات التي يمكن أن تتعرض للخطر أثناء تنفيذ عمليات المقاول وتشمل الأسعار كذلك تكاليف الفحوص التي يطلبها المهندس وكذلك تشمل عمل وتحضير وتقديم المخططات التنفيذية وكذلك المخططات المرجعية .
- 8-1- تعتبر الأسعار الواردة في جدول الكميات التي يضعها المقاول أنها القيمة الحقيقية والشاملة للأشغال الواردة والمطلوبة في جدول الكميات بموجب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس وأنها تشمل أيضا أرباح المقاول وتعويضه عن أي التزامات أخرى قد يتحملها وفقا لشروط ومواصفات العطاء .
- 9-1- تكون الأسعار التي يضعها المقاول شاملة حماية الإنشاءات القائمة والخدمات التي قد تتأثر بشكل مباشر وغير مباشر وكذلك إزالة أو تغيير خطوط المواسير القائمة تحت الأرض وأية خدمات أخرى وكذلك إعادة زراعة الشجيرات والتربة الزراعية وكل ما يلزم وحسب تعليمات وموافقة المهندس .
- 2- على المناقصين وضع أسعارهم الافرادية لوحدة الكيل بالرقم والكتابة .
- 3- أي عمل يقوم به المقاول ويكون غير مطلوب في العقد وليس بأمر خطي من المهندس لن يكون مشمولاً في عملية الكيل .

4- على المقاول المنفذ دراسة كافة بنود العطاء قبل المباشرة بالتنفيذ بدقة بالتنسيق مع المهندس المشرف لتحديد كيفية تنفيذ كافة البنود بالشكل الصحيح وقبل المباشرة بالأعمال ، وبعكس ذلك يتحمل المقاول أية تبعات مالية تترتب على عدم الدراسة المسبقة ولا يحق له المطالبة بأية فروق مالية تنتج عن ذلك .

#### 9- الكيل والدفع :

إن كميات الأعمال الواردة في جدول الكميات هي كميات تقديرية ومذكور ه لتثبيت الأسعار الافرادية للأعمال التي يتوقع المقاول تنفيذها خلال مدة العقد وهي قابلة للزيادة والنقصان بنسب غير محددة ويدفع للمقاول عن الكميات من الأعمال المنجزة فعليا حسب الأسعار الافرادية للبنود في جدول الكميات والتي يوافق عليها المهندس .

تقاس وتكال جميع الأعمال كيلا هندسيا صافيا حسب الاقيسة الموجودة على المخططات والاقيسة التي يأمر المهندس بها ولا ينظر لأي عرف قد يكون متبعا في القياسات إلا إذا ورد نص صريح على ذلك أو وضحت طريقة القياس المخالفة لذلك في مواصفات هذا العقد .

الرقم	بيان الاعمال	وحدة الكيل	الكمية		سعر الوحدة		المبلغ الاجمالي
			رقما وكتابة	فلس	دينار	فلس	
1	<p><u>على المقاول تثبيت مسار الخط في حرم الشارع ( من خلال مساح مرخص ) وتقديم كروكي معتمد بالواقع واخذ موافقة المهندس المشرف على ذلك قبل البدء بالعمل، وتكون كلفة تثبيت حدود الشارع محملة على اسعار العطاء</u></p> <p><u>على المقاول الالتزام التام بتعليمات البلديات المعنيه والاشغال العامه ان يمكن اشتراط تمديد خطوط المياه باستخدام طريقة التقنيه بدون حفر او المايكروتونش او الحفر التقليدي وحسب تعليمات البلدية المعنيه وعلى المقاول الالتزام بذلك بدون المطالبه بأي تعويضات ماليه او زمني.</u></p> <p>توريد وحفر وتمديد خطوط مياه بولي ايثيلين ( HDPE ) قطر ١٢٥ ملم حسب المطلوب طبقاً للمواصفات وفي الأماكن التي يحددها جهاز الإشراف والسعر يشمل حفر الخنادق في جميع أنواع التربة من صخر وخرسانة وإسفلت الخ ... طبقاً للمواصفات الفنية المعتمدة وإعادة الأوضاع مع التسوية والظمم والدك جيداً وعلى طبقات والتأمين اسفل واعلى الماسوره مع وضع الشريط التحذيري الممغنط ويكون الظمم حسب مواصفات سلطة المياه ونقل ناتج الحفر خارج الموقع . والسعر يشمل توريد وتركيب جميع القطع اللازمة (مثل التيات والمفف والادابتر والاكواع واللحام والعزل .. الخ) لربط الخطوط المقترحة مع بعضها مهما اختلفت اقطارها وانواعها . والسعر يشمل توريد وتركيب جميع القطع اللازمة لشبك الخطوط المقترحة مع القائمة مهما بلغ قطرها والسعر يشمل تكلفة فحوصات الضغط والكلورة والغسيل وجميع فحوصات النوعية التي تقوم بها مديرية المختبرات . وعلى المقاول التنسيق مع البلدية / الاشغال العامة/ هندسة البلديات لتحديد مسار الخط المقترح وتكون كلفة اعادة الاوضاع حسب المطلوب من الجهة المعنيه ( البلدية او الاشغال العامة او هندسة البلديات ) محملة على سعر المتر الطولي . والعمل يكون حسب تعليمات المهندس وكما يلي:</p>						
i.1	-توريد وحفر وتمديد خطوط مياه بولي ايثيلين قطر ١٢٥ ملم في الأسفلت أو سطح خرساني أو البلاط أو السلنكوت أو الأرض الطبيعية في طريق تابعة لبلدية اربد الكبرى.	م . ط	250				
2	توريد وتركيب محابس (على خطوط قائمة او مقترحة او استبدال لمحابس قائمة) والسعر يشمل انشاء surface box شاملا عمود الاستطالة حديد ولذلك لمحبس قطر (٤") والسعر يشمل كذلك توريد وتركيب جميع القطع اللازمة للربط شاملا الحفريات اللازمة وإعادة الردم وإعادة الأوضاع الى ماكانت عليه سابقا ... الخ وكافة الأعمال التابعة حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف						
i.2	توريد وتركيب محبس قطر ٤" ضغط اسمي ٢٥ بار	عدد	1				
3	ربطات من خطوط قطر ٤" او ١٢٥ ملم الى خطوط قطر ٤" او ١٢٥ ملم او ٦٣ ملم أو ٢" .	عدد	3				
4	توريد وصب خرسانه مسلحه (250كغم/سم <sup>٢</sup> بعد ٢٨ يوما) Ready mix لعمل تغليف لمواسير المياه والصرف الصحي شاملاً الطوبار وحديد التسليح والحفريات وإعادة الظمم ونقل الفائض وإعادة الأوضاع. الخ وكافة الاعمال التابعة والكمية وتقديرية .	م <sup>٣</sup>	1				
المجموع الاجمالي							



### خلاصة جدول الكميات

المجموع كتاباً	المجموع رقماً		بيان الاعمال	الرقم
	دينار	فلس		
			مجموع قيمة الأعمال	
			تنزيل أو زيادة	
			المجموع الكلي بعد التنزيل أو الزيادة	

فقط ..... دينار لا غير .

اسم وتوقيع المقاول: .....

التاريخ: ..... / ..... / .....