



O – T – S– 0021-0019

صيانة مضخات غاطسة ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب في محطات الصرف
الصحي
للمرة الثالثة-استدرج

وثائق العطاء 2024

آخر موعد للحصول على وثيقة العطاء هو الساعة الثالثة من مساء يوم الثلاثاء الموافق
2024/6/4.

آخر موعد لتقديم العروض على العنوان المذكور ادناه الساعة الثانية عشر ظهر يوم
الاربعاء الموافق 2024/6/5

شركة مياه اليرموك

مديرية العطاءات والمشتريات

اريد - شارع بغداد

<http://www.yw.com.jo>

المحتويات

الموضوع	
دعوه العطاء	الجزء الاول
كتاب التفويض	الجزء الثاني
تعليمات دخول العطاء	الجزء الثالث
الشروط العامة	الجزء الرابع
الشروط الخاصة	الجزء الخامس
القائمة السوداء	الجزء السادس
النماذج	الجزء السابع
جداول الكميات	الجزء الثامن

الجزء الاول

**دعوة العطاء رقم O – T – S– 0021-0019
للمرة الثالثة
استدراج**

**صيانة مضخات غاطسة ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب في محطات الصرف
الصحي**

تدعو إدارة شركة مياه اليرموك المناقصين المختصين لتقديم عروضهم بخصوص صيانة مضخات غاطسة ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب في محطات الصرف الصحي لمدة عام وفقا للشروط والمواصفات العامة والخاصة المرفقة بهذه الدعوة في موعد لا يتجاوز الساعة الثانية عشر ظهر يوم الاربعاء الموافق 2024/6/5 .

واقبلوا الاحترام ،،،

المدير العام

المهندس/ محمد سالم العمایرة

الجزء الثاني

مدير عام شركة مياه اليرموك

بناءً على دعوة العطاء رقم (O – T – S– 0021-0019) وفقاً للتعليمات والشروط العامة والخاصة بها فإنني أقدم عرضي وأوافق على أن أقوم بتوريد كل أو بعض اللوازم المعروضة بالأسعار والشروط والمواصفات المبينة في هذا العرض

وإنني ألتزم بأن يظل هذا العرض قائماً لمدة (120) يوماً اعتباراً من التاريخ المحدد من قبلكم كآخر موعد للايداع وأفوض السيد () بتمثيل مؤسستنا / شركتنا في كافة الإجراءات والتبليغات المتعلقة بهذا العرض لدى دائرتكم

المفوض بالتوقيع

إسم المناقص () :
الخاتم :
العنوان () :
ص . ب : () الرمز البريدي () هاتف () فاكس ()

المرفقات (أبين فيما يلي جميع المرفقات التي يتكون منها عرضي) :
(1)
(2)
(3)
(4)

ملاحظات :

1. يجب أن يعبأ هذا النموذج بالكامل وأن يرفق بالعرض عند تقديمه إلى الدائرة .

الجزء الثالث

تعليمات الدخول في العطاء

تعتبر هذه التعليمات مكملة للشروط العامة والخاصة للتعاقد وتكون لها في التطبيق قوة عقد للشراء وملزمة للمناقصين وللجنة الشراء المختصة حق استبعاد اي عرض غير ملتزم بكل او بعض او احد بنود هذه التعليمات .

اولا : إعداد وتقديم العروض :

1. لا يسمح بالاشتراك إلا للشركات المعتمدة والمسجلة
2. يعد المناقص عرضه واسعاره على الجداول والنماذج المرفقة بوثائق العطاء ويختم ويوقع كافة وثائق العطاء ويقدمها ضمن العرض كاملة ويحق للمناقص بالاضافة الى وثائق العطاء ان يضيف اي وثائق او معلومات يرغب في اضافتها ويرى انها ضرورية على المتعهد عند تعبئة العرض المقدم منه القيام بالختم والتوقيع على كافة صفحات العطاء ومغلف عرض السعر المقدم.
3. مدة سريان العرض لا تقل عن (120) مائة وعشرون يوماً من التاريخ المحدد كآخر موعد لإيداع العروض .
4. آخر موعد لتسليم العروض على العنوان المذكور أدناه الساعة الثانية عشر ظهر يوم الاربعاء الموافق 2024/6/5 .
5. في حال وجود اعتراضات على المواصفات او الشروط او التعليمات الواردة في هذا العطاء فيتوجب على المناقص تقديم اعتراضه خلال خمسة ايام عمل من تاريخ نشرها وقبل الموعد النهائي لتقديم العروض ايهما اسبق.
6. لا يجوز لمناقص واحد ان يقدم اكثر من عرض لنفس العطاء أو لنفس المادة سواء كان منفرداً أو بانتلاف او بشراكة مع مناقص اخر.
7. عند تقديم عرض بديل (اذا سمحت بذلك وثائق الشراء) يراعا ما يلي:
 - أ. في حال تقديم عرض بديل اختياري لنفس المادة فعلى المناقص ان يذكر على عرضه الاصلي وبالحبر الاحمر ان هناك عرضاً بديلاً مرفقاً به وذلك في حال تم السماح بذلك في وثائق الشراء.
 - ب. ان يقدم العرض البديل على نموذج تقديم العروض الاصلي موقعا ومختوما من المناقص .
8. اي غموض او تشويه في المناقصة يفقد المناقصة قيمتها ويحرم المناقص حق الاشتراك.
9. على المناقص أو من يفوضه إحضار العرض المقدم من قبله في مغلف مغلق بإحكام ومختوم ومعنون بإسم :
 - ❖ شركة مياه اليرموك – مديرية العطاءات و المشتريات
 - ❖ العطاء رقم : O-T-S-21-19
 - ❖ اسم المناقص :
 - ❖ العنوان :
10. لا تقبل العروض الواردة الى الشركة بالفاكس او البريد الالكتروني .
11. على المناقصين التأكد من صفحات ومرفقات العطاء ومديرية العطاءات غير مسؤولة عن فقدان او نقص اي مرفق او صفحة بعد شراء وثائق العطاء و يتحمل المناقص مسؤولية عدم قيامه بالتدقيق و التأكد من اكتمال الوثائق .
12. لا يقبل سحب او إجراء أي تعديلات على العروض بعد التاريخ والموعد المحدد كآخر موعد لتقديم العروض.

13. يعتبر تقديم عرض المناقص التزاماً منه بأنه مطلع ومتفهم لجميع المواد والتعليمات الصادرة بموجب نظام رقم (8) لسنة 2022 نظام المشتريات الحكومية وتعليماته المعمول به في شركة مياه اليرموك لدى شركة مياه اليرموك وتعديلاته ووثائق دعوة العطاء والنماذج المرفقه.
14. يتم الاعلان عن الاحالة المبدئية لمدة خمسة ايام عمل واذا لم يعترض اي مناقص على القرار خلال تلك المدة تصبح الاحالة نهائية بعد المصادقة عليها وسيتم تعليق الاحالة المبدئية على لوحة الاعلانات الخاصة بالشركة في مديرية العطاءات والمشتريات وعلى الموقع الالكتروني للشركة.
15. على السادة المتعهدين الذين يحال عليهم اي من المواد احالة مبدئية الالتزام بمراجعة مديرية العطاءات والمشتريات للاطلاع على مسودة الاحالة والتبليغ المبدئي بالاحالة من قبل شخص مخول وخلال خمسة ايام عمل من تاريخ اشعارهم بذلك من قبل مديرية العطاءات والمشتريات وهي المدة القانونية للاعتراض على القرار المبدئي وفي حال عدم مراجعتهم سيتم السير بالاحالة النهائية واعتبارهم موافقين على الاحالة .
16. يلتزم المناقص بعد الاحالة النهائية عليه بتنفيذ المتطلبات الواردة بالتعاقد واتمام التوريد.
17. المحاكم الاردنية هي الجهة القضائية الوحيدة المخولة بالنظر في أي دعوة قضائية تنشأ بين المتعاقدين.

ثانياً : خطاب التغطية :

على المناقص ارفاق خطاب التغطية بالعرض المقدم منه يشمل على المعلومات التالية :

1. اجمالي عدد البنود المناقص عليها وارقامها .
2. قيمة كفالة الدخول المقدمة مع العروض على ان تحسب بناء على اعلى سعر في حال تقديم عرض مرادف.
3. اجمالي قيمة العرض على ان تحسب بناء على اعلى سعر في حال تقديم عرض مرادف.
4. ذكر اي مرفقات اخرى.

ثالثاً : الاسعار :

1. تحدد الأسعار الإفرادية والإجمالية مفقطة بالدينار الأردني على اساس توريد المواد لمستودعات شركة مياه اليرموك / مستودع حوفا شاملة كافة الرسوم الجمركية والرسوم والضرائب الأخرى بما فيها الضريبة العامة على المبيعات ويؤخذ بالقيم المثبتة كتابة إذا ما اختلفت مع القيم المثبتة بالأرقام كلما حقق ذلك مصلحة شركة مياه اليرموك .
2. بيان رقم التسجيل في شبكة الضريبة العامة على المبيعات من قبل المناقص وضرورة تثبيتها على الفواتير وذكر الاسم بشكل واضح ورقم صندوق البريد ورقم الفاكس والهاتف وتحديد المنطقة والرمز البريدي.

رابعاً : طريقة الدفع :

1. يتم دفع قيمة المواد المورده من خلال شركة مياه اليرموك بعد التسليم النهائي (اي تسليم البضائع في المستودعات وقبولها بصفة نهائية من قبل لجنة الاستلام المختصة)
2. الدفع بالدينار الاردني وحسب قرار الاحالة.

خامساً : الكفالات :

1. يرفق مع العرض كفالة دخول قيمتها 1500 دينار ككفالة دخول العطاء صادرة عن احد البنوك العاملة في المملكة الاردنية الهاشمية (وفي حال تعذر تقبل كفالة بنكية غير مشروطة) وصالحة لمدة(120) يوم من تاريخ ايداع العروض لذلك العطاء لامر شركة مياه اليرموك وحسب الشروط العامة والنموذج وبخلاف ذلك لا يقبل العرض.

2. على المتعهد الذي يحال عليه العطاء او جزء منه مراجعة مديرية العطاءات والمشتريات لاستكمال تقديم كفالة حسن تنفيذ بقيمة (10%) من قيمة المواد المحالة عليه ورسوم الطابع وتوقيع الاتفاقية خلال 10 ايام من تاريخ اشعار الاحالة النهائي وذلك تجنباً لمصادرة تامين دخول العطاء.
3. يلتزم المتعهد الذي يحال عليه العطاء بتقديم كفالة صيانة لمدة عام واحد من تاريخ الاحالة .
4. تقدم جميع الكفالات باسم شركة مياه اليرموك.

سادساً : الغرامات :

يطبق ما ورد في الشروط العامة للدخول في العطاء فيما يخص المخالفات والتغريم.

سابعاً: تقديم العروض :

يجب تقديم العروض والوثائق الداعمه لها باليد في مغلف مغلق ومختوم على العنوان التالي :

شركة مياه اليرموك – المركز
مديرية العطاءات والمشتريات
اربد- شارع بغداد

<http://www.yw.com.jo>

الجزء الرابع

الشروط العامة

- المواصفات الفنية والشروط العامة والخاصة والعرض المقدم و الملاحق وأية مراسلات أخرى من مقدم العرض وموافق عليها من شركة مياه اليرموك تعتبر جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء .
- الشروط العامة المرفقة والواردة في نظام رقم (8) لسنة 2022 نظام المشتريات الحكومية وتعليماته المعمول به في شركة مياه اليرموك جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء ما لم تتعارض مع الشروط الخاصة وفي حالة تعارضها تعتمد الشروط الخاصة.
- طوابع العقد ورسوم الإحالة وأية رسوم إضافية أخرى تعود على المتعهد المحال عليه العطاء .
- اجور الاعلان على من يرسو عليه العطاء مهما تكررت.

أولاً : التأمينات والضمانات :-

1. يرفق بالعرض كفالة بنكية (أو شيك مصدق) للدخول في العطاء بنسبة (3 %) من قيمة العرض و تبقى صالحة لمدة (120) يوماً اعتباراً من تاريخ فتح العروض .
2. أ. تعاد تأمينات الدخول في العطاء الى مقدميها من المناقصين وفقاً لما يلي :
 1. الى المناقصين الذين تم استبعاد عروضهم من قبل لجنة الشراء
 2. الى الذين انتهت مدة سريان عروضهم ولم يرغبوا بتمديدھا بناء على طلبهم الخطي .
 3. الى الذين جرت الاحالة عليهم بعد تقديم تامين حسن تنفيذ وتوقيع الاتفاقية.
 4. الى المناقصين الذين لم تتم الاحالة عليهم بعد تبلغ المحال عليهم قرار الاحالة النهائي باستثناء المناقصين صاحبي العرض الثاني والثالث الذين لا يتم إرجاع تأمينات الدخول إليهم الا بعد توقيع المناقص الفائز على الاتفاقية وتقديم تامين حسن التنفيذ وتعاد التأمينات إليهم بدون طلبهم الخطي.
- ب. تصدر لجنة الشراء المختصة قيمة تامين الدخول ايراداً للشركة بما يتناسب وقيمة المادة او المواد التي استنكف عنها وبما لا يقل عن (3%) من قيمتها في الحالات التالية:
 1. اذا سحب المناقص العرض الذي قدمه او عدله بعد انتهاء المدة الزمنية لتقديمه او اذا استنكف المناقص عن الالتزام بعرضه او جزء منه .
 2. إذا رفض المناقص الفائز قبول تصحيح خطأ حسابي ظهر في العرض
 3. إذا قدم المناقص معلومات غير صحيحة أو غش في المعلومات أو الوثائق التي قدمها لغايات المشاركة في العطاء .
3. يقدم صاحب العرض الفائز كفالة حسن تنفيذ بنسبة (10%) من إجمالي قيمة الإحالة خلال (10) عشرة ايام عمل من تبليغه باشعار الاحالة النهائية وتبقى صالحة طيلة فترة تنفيذ الاتفاقية.
4. يعاد تامين حسن التنفيذ الى المتعهد بعد تنفيذه كافة شروط العقد بموجب طلب خطي بالافراج عن التامين من الشركة بعد التأكد من الوثائق الاستلام الاصولية وتقديم الضمانات المطلوبة حسب شروط العقد.
5. يلتزم المتعهد الذي يحال عليه العطاء بتقديم كفالة صيانة بنسبة (5%) من قيمة الاحالة ويعاد هذا التامين إلى المتعهد بعد أن يقدم براءة ذمة من الجهة المستفيدة في الشركة.
6. إذا أحل المتعهد بتقديم الصيانة المطلوبة، فيحق للجنة الشراء المختصة مصادرة قيمة التامين و اجراء الصيانة على حساب المتعهد وتحميله فروق الأسعار .

7. يقدم المتعهد ضماناً خطية من سوء المصنعية مصداقاً من كاتب العدل بكامل قيمة اللوازم المضمونة مضافاً إليها (15%) خمسة عشر بالمائة من قيمتها لمدة سنة.
8. يلتزم المتعهد باستبدال اللوازم التي ثبت سوء مصنعتها خلال فترة الضمانة الواردة بقرار الاحالة بناءً على تقرير لجنة فنية من الشركة و/او لجنة فنية تشكلها لجنة الشراء المختصة باستبدالها بلوازم جديدة على نفقته بموجب إقرار خطي موقع منه بذلك وفي جميع الاحوال يجب ان يتم استبدالها خلال شهرين كحد اقصى من تاريخ اشعارة بذلك من لجنة الشراء المختصة وللجنة الشراء المختصة فرض غرامة تتناسب مع مدة استبدال اللوازم والضرر والنفقات الناتجة عن ذلك ويعاد احتساب مدة الضمانة من تاريخ تقدم اللوازم الجديدة .

ثانياً : شراء دعوة العطاء واعداد وتقديم العروض من قبل المناقصين :

1. يقدم المناقص الذي يرغب بشراء دعوة العطاء نسخة مصدقة عن رخصة مهن سارية المفعول تخوله صناعة أو بيع أو توريد اللوازم المطلوبة أو الاتجار بها ، وسجل التجاري الصادر عن وزارة الصناعة والتجارة .
2. يدفع المناقص ثمن دعوة العطاء (الورقية) المقررة (غير مستردة) مقابل وصول مقبوضات حسب الاصول ويتسلم كافة وثائق دعوة العطاء ومرفقاتها
3. يعد المناقص عرضه وفقاً لوثائق دعوة العطاء بعد ان يقرأ هذه الوثائق ويتفهم جميع ما ورد فيها وإذا لم تكن الوثائق كاملة أو وجد نقصاً فيها فعليه طلب الوثيقة الناقصة من الشركة ويتحمل النتائج المترتبة على عدم قيامه بالتدقيق والاستكمال بصورة صحيحة.
4. عند التنوية في دعوة العطاء الى ان اللوازم المراد شراؤها يجب ان تتطابق مع العينة او العينات الموجودة في الشركة او في مكان اخر تحدده دعوة العطاء فعلى المناقص معاينة العينة / العينات وفحصها الفحص اللازم قبل تقديم عرضه ولا يعفيه الادعاء بعدم الاطلاع او اجراء المطابقة والفحص اللازمين ويعتبر كانه اطلع على العينة.
5. يعد المناقص عرضه واسعاره على الجداول و النماذج المرفقة بدعوة العطاء ويختتم ويوقع نماذج عرض المناقصة (Bid Form) وجداول الكميات والوثائق المطلوبة في دعوة العطاء ويقدمها ضمن العرض كاملة ويحق للشركة استبعاد اي عرض غير متقيد بهذه الجداول و النماذج ويحق للمناقص بالاضافة الى وثائق دعوة العطاء ان يضيف اي وثائق او معلومات يرغب اضافتها ويرى انها ضرورية لتوضيح عرضه وعلي ان يكتب عنوانه الكامل والدقيق في عرضه متضمناً العنوان والهاتف والفاكس لترسل اليها المخاطبات المتعلقة بالعطاء وعليه ان يبلغ الشركة خطياً عن اي تغيير او تعديل في عنوانه وتعتبر جميع المخاطبات التي تترك له في العنوان المذكور او ترسل اليه باي وسيلة ارسال كأنها وصلت فعلاً وسلمت في حينها .
6. يجب ان يكون عرض المناقص خال من المحو او التعديل او الشطب او الاضافة وإذا اقتضت الظروف ذلك فيجب على المناقص التوقيع بالحبر الاحمر بجانب المحو او التعديل او الشطب او الاضافة وعليه كتابة السعر بالرقم والحروف وعلى المناقص كذلك ان يذكر السعر الافرادي للوحدة ولمجموع الوحدات لكل مادة وكذلك السعر الاجمالي للعرض (لجميع المواد المقدم لها) وبيان اية ضرائب او رسوم مضمنة في السعر وبحيث يكون السعر نهائياً غير قابل لاية تعديلات بالزيادة لاحقاً ويعتبر السعر شاملاً اجور التحزيم والتغليف وبخلاف ذلك يحق للجنة الشراء المختصة ان تهمل العرض .
7. يقدم المناقص العرض مع تامين الدخول بالعطاء في مغلفات منفصلة مع كتابة المحتوى على المغلف ومن ثم يقوم بجمعها في مغلف واحد مغلق بإحكام ويكتب عليه اسم الشركة المقدم لها العطاء والعنوان واسم وعنوان المناقص الثابت ورقم العطاء بخط واضح والتاريخ المحدد كآخر موعد لتقديم العروض وبخلاف ذلك يحق للجنة الشراء المختصة ان تهمل العرض.
8. يودع العرض من قبل المناقص في صندوق العطاءات لدى الشركة قبل انتهاء المدة المحددة لذلك وكل عرض لا يصل ويودع في صندوق العطاءات قبل اخر موعد لتقديم العروض لا يقبل .

9. على المتعهد عند تعبئة العرض المقدم منه القيام بالختم والتوقيع على كافة صفحات العطاء ومغلف عرض السعر المقدم.
10. يلتزم المناقص ان يبقي العرض المقدم منه نافذ المفعول وغير جائز الرجوع عنه لمدة لا تقل عن (120) يوماً من التاريخ المحدد كأخر موعد لتقديم العروض قابلة للتجديد بموافقة الطرفين.
11. على المناقص ان يبين في العرض المقدم منه بلد المنشأ للوازم المعروضة واسم الشركة الصانعة والماركة والاسم التجاري والطرز (Model) ورقم الكتالوج او النشرة الخاصة بالوازم المعروضة.
12. يجب إرفاق شهادات الجودة للشركات الصانعة لهذه المواد .
13. يجب إرفاق شهادات فحص لهذه المواد عند التوريد
14. يحق لشركة مياه اليرموك طلب اي شهادات او معلومات تراها ضرورية.
15. يعتبر تقديم عرض المناقص موافقه منه على ان اصدار امر الشراء عن الشركة بعد تبليغها بشكل مع وثائق العطاء المعتمدة عقداً ملزماً
16. يضمن المناقص ان تكون المواد الموردته جديده (100%) (Brand new) خاليه من اي عيب في الصنع او في المادة.
17. تحدد الأسعار الإفرادية والإجمالية على أساس واصل لمستودعات شركة مياه اليرموك / مستودع حوفا مفقطة بالدينار الأردني شاملة كافة الرسوم الجمركية والرسوم والضرائب الأخرى بما فيها الضريبة العامة على المبيعات ويؤخذ بالقيم المثبتة كتابة إذا ما اختلفت مع القيم المثبتة بالأرقام كلما حقق ذلك مصلحة شركة مياه اليرموك .

ثالثاً : فتح العروض :

1. تفتح العروض من قبل لجنة الشراء المختصة وذلك حسب نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة (2022) ويجوز لكل مناقص او لمثله حضور فتح العروض.
2. لا تقبل العروض او اي تعديلات عليها ترد بعد التاريخ والموعد المحدد كأخر موعد لتقديم العروض .
3. إذا وجدت لجنة الشراء المختصة عند موعد فتح العروض ان عدد المناقصين يقل عن ثلاثة او اقل من العدد المحتمل فلها ان تقرر تمديد موعد تقديم العروض او إعادة طرح العطاء وفي حالة اعادة الطرح تعاد العروض مغلقة الى مقدميها مقابل توقيع المناقص او من يمثله .

رابعاً : دراسة وتقييم العروض :

1. تحدد لجنة الشراء المختصة الجهات الذين تتكون منهم اللجنة الفنية التي تقوم بدراسة العروض من النواحي الفنية والمالية والقانونية التي تتطلب ذلك وتقدم التوصية المناسبة للجنة الشراء المختصة
2. لا ينظر في اي عرض غير معزز بتأمين دخول العطاء .
3. تتم دراسة العروض المقدمة للعطاء (في حال لم تنص دعوة العطاء على تقديم عرض فني ومالي منفصلين) وفقاً لما يلي:
 - أ. يتم عمل تدقيق اولي للعرض وفقاً للنموذج المعتمد لذلك وفي حال عدم وجود مخالفات رئيسية عليه يتم قبوله واعتماده للدخول في التقييم .
 - ب. في حال وجدت مخالفات رئيسية في العرض المقدم من قبل المتناقص يتم استبعاد عرضه من التقييم وعلى ان يتم بيان ذلك صراحة عند اعداد التقرير الفني للجنة الشراء المختصة.
 - ت. تدرس العروض من الناحية الفنية بحيث تحدد المعايير الفنية للدراسة وفقاً للمواصفات المطلوبة .
 - ث. تؤخذ بعين الاعتبار كفاءة المناقص من الناحيتين المالية والفنية ومقدرته على الوفاء بالتزامات العطاء .
 - ج. تبدأ الدراسة بالعرض الذي قدم ارض الاسعار ثم الذي يليه حتى تتم دراسة العروض المقدمة.
 - ح. إذا توافرت في العرض كافة الشروط والمواصفات والجودة توصي اللجنة الفنية بالاحالة على مقدم ارض الاسعار شريطة ان تبين اللجنة مدى معقولية الاسعار.

- خ. تتم مقارنة اسعار العروض المطلوبة للوازم والاشغال او الخدمات في دعوة العطاء وذلك لتحديد مقدم ارضح المطابق على ان يتم استبعاد قيمة اي اضافات او قطع غيار غير مطلوب تسعيرها في دعوة العطاء ويحق للجنة الفنية قبول الاضافات وقطع الغيار في العرض الفائز بالعطاء بعد فوزه.
- د. في حال عدم توافر المتطلبات في العرض الذي يتضمن ارضح الاسعار تنتقل الدراسة الى العرض الذي يليه بالسعر الى ان تصل الى العرض الذي تتوافر فيه المتطلبات للاحالة على ان تبين اسباب العروض الارخص بشكل واضح .
- ذ. عند عدم مطابقة كافة العروض (المناقصات) او وجود نقص فيها يجوز شراء اللوازم او الاشغال المعروضة التي تلبي احتياجات الشركة وتتوافر فيها الجودة وباسعار مناسبة (انطب العروض).
4. تتم دراسة العروض (المناقصات) المقدمة للعطاء حسب تسلسلها في السعر (في حال نصت دعوة العطاء على تقديم عرض فني ومالي منفصلين) وفقاً لما يلي :
- أ. يتم عمل تدقيق اولي للعرض وفقاً للنموذج المعتمد لذلك وفي حال عدم وجود مخالفات رئيسية عليه يتم قبوله واعتماده للدخول في التقييم .
- ب. في حال وجدت مخالفات رئيسية في العرض المقدم من قبل المتناقص يتم استبعاد عرضه من التقييم .
- ت. تدرس العروض من الناحية الفنية بحيث تحدد المعايير الفنية للدراسة وفقاً للمواصفات المطلوبة ومعايير التاهيل الواردة في دعوة العطاء.
- ث. تؤخذ بعين الاعتبار كفاءة المناقص من الناحيتين المالية والفنية ومقدرته على الوفاء بالتزامات العطاء.
- ج. إذا توافرت في العرض كافة الشروط والمواصفات والجوده توصي اللجنة الفنية باعتماد العرض الفني .
- ح. في حال وجدت مخالفات فنية في العرض المقدم يتم استبعاده.
- خ. سيتم دعوة الشركات المؤهلة فنياً لحضور اجتماع فتح العروض المالية لها ويتم اعادة العروض المالية الغير متاهله فنياً للمتناقص مغلقة وتحفظ لجنة الشراء المختصة لنفسها بالحق في بيان او عدم بيان اسباب رفض العرض.
- د. تتم مقارنة اسعار العروض المطلوبة للوازم او الاشغال او الخدمات في دعوة العطاء وذلك لتحديد مقدم ارضح الاسعار على ان يتم استبعاد قيمة اي اضافات او قطع غيار غير مطلوب تسعيرها في دعوة العطاء ويحق للجنة الفنية قبول الاضافات وقطع الغيار في العرض الفائز بالعطاء بعد فوزه.
- ذ. يتم تطبيق التعليمات الخاصة بطريقة احتساب علامات التقييم الفني والمالي لتحديد العرض الفائز بالعطاء.
5. في حالة عدم توافر المتطلبات في العرض الذي يتضمن ارضح الاسعار تنتقل الدراسة الى العرض الذي يليه بالسعر الى ان تصل الى العرض الذي تتوافر فيه المتطلبات للاحالة على ان تبين اسباب استبعاد العروض الارخص بشكل واضح .
6. يؤخذ بعين الاعتبار عند الدراسة استمرار توافر قطع الغيار والصيانة واي امور اخرى يتطلبها نظام اللوازم والتعليمات المعمول بها .
7. الصناعة الوطنية : بناء على قرار مجلس الوزراء رقم (972) تاريخ 2013/1/25 وكتبهم اللاحقه رقم (1733/6/10/56) تاريخ 2013/1/27 و 265/1/11/6 تاريخ 2014/1/5 يتم منح الصناعة الوطنية الاردنية افضلية بالسعر بنسبة 20 % ما دامت مطابقة للشروط والمواصفات الفنية والهندسية الاردنية وذلك شريطة احضار ما يثبت ان المصنع محلي ويتم منح الافضلية لسعر المنتج المحلي وفقاً للمعادلة التالية :
- سعر السلعة الاجنبية $\times 1.20$ ، ومن ثم يم مقارنة بسعر المنتج المحلي شريطة مطابقة كلا العرضين للشروط والمواصفات .
8. تراعي لجنة الشراء المختصة قبل الاحالة كفاءة وخبرة المناقص في تقديم اللوازم المطلوب وسمعته التجارية والتسهيلات التي يقدمها او خدمه التي يوفرها وقطع الغيار وورش الصيانة وقدرته المالية ويجوز لها استبعاد عرضه لنقص كل او بعض هذه المتطلبات .
- 9.

خامساً : إحالة العطاءات :

1. تتم إحالة العطاءات مع بيان الأسباب على الفائزين وفقاً لما يلي :
 - أ. الارخص المطابق إذا كان ارخص العروض يتضمن الجودة اللازمه في اللوازم المطلوبة ومطابق للمواصفات والشروط في دعوة العطاء.
 - ب. أرخص المطابق : إذا كان هنالك عروض مخالفة وعروض اخرى مطابقة تستبعد العروض المخالفة وتتم الاحالة على ارخص العروض المطابقة.
 - ت. الانسب : للجنة الشراء المختصة في حالة وجود مخالفات في كافة العروض المقدمة ان تختار انسب هذه العروض من حيث الجودة والسعر والنوع والشروط التي تفي بالغرض المطلوب اذا اقتنعت اللجنة لصالح الشركة المستفيدة.
 - ث. اي سبب اخر يتفق مع احكام هذه السياسة على ان يكون مبرراً بشكل كاف.
2. تحتفظ لجنة الشراء المختصة لنفسها بحق استبعاد اي عرض لا يكون واضحاً بصورة كافية تمكن من الاحالة او يحتمل اكثر من تفسير.
3. للجنة الشراء أن تنقص أو تزيد كميات أو مدد اللوازم والخدمات الاستشارية الواردة في وثائق الشراء قبل الاحالة دون الرجوع الى المناقص على ان لا يتجاوز مجموع الزيادة أو النقصان ما نسبته (25%) من الكمية المطلوبة.
4. اذا اقتضت الحاجة الى زيادة في كميات اللوازم المشتراة فللجنة الشراء ومهمها بلغت قيمتها وبموافقة المتعهد إصدار قرار لاحق لقرار الاحالة على ان لا تتجاوز في مجموعها ما نسبت (35%) من الكمية الواردة في عقد الشراء.
5. اذا تطلبت الحاجة الى تخفيض كميات اللوازم المشتراة فللجنة الشراء وبموافقة المتعهد إصدار قرار لاحق لقرار الاحالة على ان لا تتجاوز في مجموعها ما نسبته (50%) مهن الكمية الواردة فهي عقد الشراء.
6. للجنة الشراء إصدار قرار إحالة لاحق مهما بلغت قيمته وبموافقة المتعهد لتمديد المدد في الخدمات الاستشارية وغير الاستشارية على ان لا تتجاوز في مجموعها (50%) من المدة الاصلية للعطاء.
7. تستبعد لجنة الشراء المختصة العرض غير المتقيد بالمواصفات والشروط والتعليمات العامة الشروط الخاصة لدعوة العطاء او اذا كان مقدمه غير كفاء او غير مؤهل او إذا سبق واتخذ بحقه قرار حرمان أو انتحل صفة تمثيل مؤسسة او شركة او الادعاء بانه وكيلها بالبيع او اخفى انه وكيلها سواء كان تمثيله لمؤسسة اردنية او اجنبية.
8. إذا وقع تناقض او تعارض بين التعليمات والشروط العامة وبين الشروط الخاصة فيؤخذ بما ورد في الخاصة.
9. إذا تبين للجنة الشراء المختصة أن الاسعار المعروضه عليها مرتفعه فلها ان تعيد طرح العطاء او ان تلجأ إلى الشراء عن طريق استدرج عروض او الشراء المباشر وفقاً لاحكام نظام لوازم الشركة كما يحق لها ان تصرف النظر عن الشراء كلياً او جزئياً وعند اعادة الطرح يحق للمناقص الذي سبق ان اشترى دعوة العطاء الحصول عليها دون مقابل .
10. تحتفظ لجنة الشراء المختصة بحقها في الغاء دعوة العطاء او قرار الاحالة في اي وقت او اي مرحلة دون بيان الاسباب ما لم يكن المتعهد قد تبلغ امر الشراء وقرار الاحالة واستكمل كافة اجراءات توقيع العقد او الاتفاقية ولها ان ترفض كل او بعض العروض المقدمة اليها دون ان يكون لاي من المناقصين الحق في الرجوع اليها بأي خسارة او ضرر ناشيء عن تقديم عرضه ولا يترتب على الشركة اي التزامات مادية او غير مادية مقابل ذلك.
11. الشركة غير مقيدة بالإحالة على أقل الأسعار مع الأخذ بعين الاعتبار مدة التوريد و للشركة الحق بتجزئة العطاء او إلغاء العطاء دون بيان الأسباب ولا يحق لأحد الاعتراض على قرار الشركة بهذا الخصوص.

سادساً : مسؤوليات المتعهد تجاه الشركة :

1. على المتعهد الذي احيل عليه العطاء استكمال إجراءات العقد الخاص بقرار الاحالة (تقديم تأمين حسن التنفيذ ودفع الرسوم القانونية وتوقيع الاتفاقية خلال المدة التي تحدد في كتاب التبليغ الذي يرسل الى المتعهد علماً بأنه يحق للشركة الغاء الاحالة دون ان يترتب عليها اية التزامات مالية اذا لم يقم المتعهد باستكمال كافة الاجراءات المطلوبة منه خلال الفترة القانونية الممنوحة له .
 2. يعتبر توقيع الاتفاقية من قبل المتعهد اعترافاً من بأنه مطلع على كافة محتويات قرار الاحالة وامر الشراء وكل ما يتعلق بهما وانه ملتزم التزاماً تاماً بمحتوياتهما ومضمونهما .
 3. لا يجوز للمتعهد ان يتنازل لاي شخص اخر عن كل او اي جزء من العقد دون الحصول على اذن خطي من لجنة الشراء المختصة مع الاحتفاظ بكامل حقوق الشركة وفقاً لقرار الاحالة والعقد الاصيل .
 4. إذا استتفد المتعهد عن تنفيذ التزاماته بموجب العقد او قصر في ذلك او تاخر في تقديم اللوازم المحالة عليه للجنة الشراء المختصة شراء اللوازم او الخدمات موضوع العقد بنفس المواصفات والخصائص او بديلاً عنها بذات الخصائص والاستعمالات ولا تقل عنها سوية من اي مصدر اخر على حسابه ونفقاته وتحميله فروق الاسعار والنفقات الاضافية واي خسارة او مصاريف او عطل او ضرر يلحق بالشركة دون الحاجة الى اي انذار ولا يحق للمتعهد الاعتراض على ذلك.
 5. يحق للشركة فسخ الاتفاقية في أي وقت دون الحاجة الى إنذار عدلي للمتعهد إذا ما ثبت فشله بالوفاء بالتزامه أو مخالفته لأي شرط من شروط الاتفاقية ومصادرة كفالة حسن التنفيذ كلياً أو جزئياً دون أن يكون للفريق الثاني الحق بالاعتراض أو المقاضاه
 6. يرفع المتعهد اللوازم المرفوضة على نفقاته خلال مدة اقصاه (15) خمسة عشر يوماً من تاريخ اشعاره بضرورة رفعها من المكان الموجوده فيه ، الا اذا اقتضت الضرورة الصحية او الامنية رفعها او اتلافها قبل ذلك الموعد فاذا تاخر في القيام بذلك عن الموعد المحدد له فيعتبر متنازلاً عنها للشركة وللشركة الرجوع عليه بنفقات الرفع والاتلاف ان اقتضى ذلك بقرار من لجنة الشراء المختصة كما يحق للشركة فرض رسوم تخزين عليه با مقداره (1%) عن كل اسبوع تاخير عن الفترة اعلاه .
 7. إذا تاخر المتعهد في تنفيذ ما التزم به في الموعد المحدد بالعقد فتفرض عليه (غرامه مالية) بنسبة لا تقل عن (1%) من قيمة اللوازم التي تاخر المتعهد في توريدها عن كل اسبوع او جزء من الاسبوع وبحد اعلى (15%) من قيمتها كما يحق للشركة الغاء العقد بعد مرور اربعة اسابيع تاخير اذا اقتضت مصلحة الشركة ذلك وعلى ان يتم تحميل المتعهد كافة الخسائر الناتجة عن ذلك .
 8. لا يحول توقيع الغرامة في البند السابق دون حق الشركة في الرجوع على المتعهد بقيمة العطل والضرر الناتج عن تاخر المتعهد في تنفيذ ما التزم به دون سابق إنذار على ان يتم اعلام لجنة الشراء المختصة بقيمة العطل والضرر ان وجدت.
 9. تحصل الأموال المستحقة للشركة من المناقصين أو المتعهدين للشركة من كفالاتهم لديها لذلك العطاء أو أي عطاء آخر أو الاموال المستحقة لهم لدى الشركة في أي تعاملات اخرى.
 10. لشركة مياه اليرموك حق قبول الظروف التي تسببت في تاخير العمل أو رفضها وعدم اعتبارها ظروف قاهرة دون حق الاعتراض أو طلب بيان الأسباب .
 11. القوة القاهرة : هي حدث او ظرف استثنائي خارج عن ارادة وسيطرة الطرفين مثل الحرب او الاضراب او الشغب او الجريمة وقد يكون حسب المصطلح (عمل القوة العليا) مثل الفيضانات او الزلازل او البراكين او التشريعات الحكومية المستحدثة او غير الواضحة التي لا يمكن التنبؤ بها بحيث يمنع احد او كلا الطرفين من الوفاء بالتزاماتهما المنصوص عليها في العقد وليس المقصود بذلك تبرير الالهال او التقصير او غيره من المخالفات لكل من الطرفين .
- أ. يكون من المتفق عليه ان المتعهد لا يتحمل الاضرار المترتبة على التاخير في تنفيذ العقد او عدم الوفاء به اذا كان التاخير او عدم الوفاء بسبب القوى القاهرة.

- ب. في كل الاحوال عند وجود قوى قاهره فانه يتوجب على المتعهد تقديم اشعار خطي وفوري الى الجهة المختصة بالظروف والاسباب التي تمنع من تنفيذ الالتزام او التأخير في الوفاء به وتقديم كل ما يثبت ذلك.
- ت. تكون القوى القاهرة المؤقتة من مبررات التأخير ويجب الوفاء بعد زوالها وتكون القوى القاهرة الدائمة من مبررات عدم الوفاء.
- ث. تنظر لجنة الشراء المختصة في القوى القاهرة من حيث المكان والزمان ومدى اثرهما على تنفيذ العقد.

سابعا : فحص اللوازم واستلامها :

1. تكون اللوازم التي وردها المتعهد خاضعة للفحص ولإعادة وزنها وقياسها على موازين تحددتها الشركة لمعرفة مدى مطابقتها للمواصفات بالطريقة التي تحددتها الشركة وبحيث تتطابق مع المعايير الدولية المعتمده لهذه الغاية ويتم الدفع بناء على نتائج الفحص ووفقا لشروط العقد .
2. مياه اليرموك الحق بطلب أية شهادات أو معلومات تراها ضرورية للتأكد من جودة المواد.
3. تكون المواصفات المذكورة في دعوة العطاء أو قرار الاحالة الحد الأدنى المقبول ولا تلغى مواصفات العينات المقدمة مواصفات دعوة العطاء أو قرار الاحالة الا اذا تفوقت عليها .
4. إن استلام المواد من قبل الشركة وفحصها من قبل لجنة الاستلام أو أي جهة أخرى لا يعفي المورد من مسؤوليته تجاه هذه المواد المورد طيلة فترة الضمان ، للشركة الحق بإعادتها والشراء على حسابه إذا تبين خلال استخدامها وجود عيب أو عطل مصنعي ، أو ثبت أن المادة غير جيدة.

الجزء الخامس

المواصفات والشروط الخاصة

عطاء صيانة المعدات الغاطسة (مضخات + خلاطات)

طريقة العمل:

- 1- يتم إبلاغ المقاول عن الأعمال المطلوبة بواسطة أمر عمل او من خلال الهاتف من قبل لجنة الإشراف أو المهندس المسؤول.
- 2- يقوم المقاول بالكشف على العطل و عمل تقرير فني مفصل بالأعطال و أعمال الصيانة اللازمة يتم توقيعه و موافقه عليه من قبل لجنة الإشراف على العطاء خلال 24 ساعة على أنه يحق للجنة الطلب من المقاول الكشف الحسي على المعدة تحت الصيانة سواء في الموقع أو في ورشة الصيانة الخاصة بالمقاول.
- 3- على المقاول إنهاء الأعمال خلال مدة لا تزيد عن أسبوع من تاريخ التبليغ على أنه يجوز تمديد مدة تسليم الأعمال بموافقة لجنة الإشراف على العطاء على أن لا تزيد المدة عن أسبوعين من تاريخ التبليغ.
- 4- جميع قطع الغيار التي يتم استعمالها من قبل المقاول يجب أن تكون جديدة و مطابقة للقطع الأصلية للمعدة (genuine spare parts) أو قطع غيار مكافئة للقطع الأصلية على أن يتم الموافقة عليها من قبل لجنة الإشراف على العطاء.
- 5- يقوم المقاول بتسليم القطع القديمة التي تم استبدالها الى لجنة الإشراف حسب نموذج معتمد يتم التوقيع عليه من قبل لجنة الإشراف على العطاء.
- 6- يتم استلام الأعمال من قبل لجنة الاستلام المشكلة لذلك.
- 7- الالتزام بشروط السلامة العامه خلال اجراء أعمال الصيانة في الموقع على أن يقوم المقاول بتأمين كافة متطلبات السلامة العامه لكافة العاملين معه خلال اجراء أعمال الصيانة في الموقع.

الشروط الفنية للصيانة الكهربائية:

- 1- عملية لف المحرك الكهربائي 3 فاز يجب أن تشمل كافة الملفات الكهربائية في المحرك حتى لو كان أحد هذه الملفات صالح.
- 2- الورق العازل المستعمل في لف المحركات الكهربائية يجب أن يكون CLASS_F .
- 3- لا تعديل على بيانات اعادة لف المحرك باية صورة كانت الا باخذ الموافقة الخطية بذلك من قبل لجنة الإشراف.
- 4- الإبقاء على الحميات الموجودة داخل ملفات للمحرك فعالة و استبدالها في حال تلفها.

شروط العطاء:

- 1- على المقاول زيارة المواقع والكشف على المعدات وتحديد آليات العمل قبل التقدم للمناقصه ، والإستفسار من مسؤول الصيانه عن أي بند أو شرط من الشروط.
- 2- جدول الكميات المطلوب بالعطاء يحوي المضخات والماتورات العامله بمحطات التنقية ، ويمكن تنفيذ كل أو جزء من البنود حسب الأعطال التي تحدث للمضخات خلال فترة العطاء.
- 3- مدة العطاء مرتبطة بقيمة الإحالة وحسب المبلغ المرصود للعطاء ويلتزم المقاول بتنفيذ الأعمال الموكوله له وحسب الشروط أدناه.
- 4- كفاءة أعمال الصيانة لمدة 6 أشهر من تاريخ الاستلام.
- 5- يجب تسعير جميع البنود حسب جدول كميات المرفق ، وسيتم محاسبة المقاول على الأعمال التي قام بها المقاول والتي يتم حصرها بعد إتمام العمل من قبل لجنة الإستلام.

- 6- المقاول ملزم بإتمام الأعمال والتي تشمل كل أو جزء من جدول الكميات مما يضمن تشغيل المعده بشكل سليم وجميع المواد المستخدمة تكون مناسبة لنوع المضخة من زيوت وكيبل وخلافه وكل ما يلزم لضمان تشغيل المعده حسب الأصول.
- 7- قيم القدرة الكهربائية (ك.واط) الموجودة في جدول الكميات هي قيم تقريبية للمعدات و قد تختلف عن القيم الفعلية للمعدات على أنه في حال حدوث ذلك يلتزم المقاول بأجراء الصيانة اللازمة للمعدات بغض النظر عن اختلاف قيم القدرة الكهربائية و يتم احتساب كلفة بند لف المحرك الكهربائي حسب القدرة الفعلية للمحرك الكهربائي و يتم توضيح ذلك بشكل خطي في التقرير الفني المقدم من قبل المقاول والمعتمد من قبل لجنة الأشراف.
- 8- يمنع على المقاول إجراء أي تعديل على المعدات الا بموافقة لجنة الأشراف على العطاء.
- 9- المضخات الغاطسة تشمل المضخات المغمورة في المياه (wet installed) أو غير المغمورة في المياه (dry installed).
- 10- بند تغيير اللبادة الميكانيكية يشمل تغيير كامل اللبادة على أن تغيير جزء من اللبادة فقط يتم وضعه تحت بند أجور الصيانة.
- 11- العطاء يشمل كافة المعدات الموجودة في محطات التنقية الرئيسية و محطات الرفع التابعة للمحطات الرئيسية حسب المنطقة الجغرافية ويتم تسعير المعدات الموجودة في محطات الرفع حسب جدول الكميات للمحطة الرئيسية التابعة لها.
- 12- يحق لشركة مياه اليرموك تزويد المقاول بقطع الغيار اللازمة حال توفرها لدى الشركة على أنه في هذه الحالة لا يتم محاسبة المقاول على كلفة قطع الغيار من قبل المقاول.
- 13- يجوز تجزئة العطاء من قبل اللجنة الفنية حسب الأسعار على أن تتم المفاضله على تسعير كافة الاعمال المطلوبة لكل معده حسب النوع والقدرة (عدد المعدات الغاطسة 83 معده).
- 14- يتم المفاضلة بين عروض الأسعار بناءً على القيمة الأجمالية لكل معده على حدى (أجمالي سعر الصيانة لكافة الأعمال المطلوبة لكل معده)، السعر الأجمالي لصيانة المعدة = سعر لف المحرك الكهربائي دينار/ك.واط + أجور الصيانة الميكانيكية (دينار) + تكلفة تغيير طقم اللبادة أو أجور صيانتها (دينار) + التكاليف المدرجة بجدول الكميات لكل معده.
- 15- يلتزم المقاول بتسعير كافة البنود الموجودة في جدول الكميات و غير ذلك يعتبر مخالف لشروط العطاء ولن يتم دراسة العرض المقدم من قبله.
- 16- يلتزم المقاول بتسعير كل بند على أن يشمل سعر صيانة المعده أجور الفك والتركيب قبل وبعد الصيانه لغايات الكفالة ، ويتحمل المقاول أي خطأ يحدث أثناء الفك والتركيب.
- 17- نقل المعدة من والى الموقع لاجراء اي صيانة خلال فترة الكفالة مسؤولية المقاول .
- 18- يحق لدى جهة الاشراف من قبل شركة مياه اليرموك بتحديد الاعمال المطلوبه من جدول الكميات من المقاول حسب الاصول خاصة البنود الخاصه بتبديل القطع الميكانيكيه أو صيانتها وأجور النقل وإستبدال الكيبل أو صيانتها وصيانة مدخل الكيبل أو أي أعمال كل أو جزء ذكرت بجدول الكميات.
- 19- سيتم محاسبة المحال عليه العطاء على الاعمال التي قام بها حسب تقرير لجنة الاستلام .
- 20- الألتزام بشروط السلامة العامه للأفراد والمنشآت والمعدات خلال أعمال الصيانه مع كل ما يلزم.
- 21- الألتزام بتعليمات وإرشادات مسؤول الموقع أو مسؤول السلامة أو من ينوب عنهما خلال تواجده بالموقع.

عطاء صيانة المعدات (الماتورات) السطحية

طريقة العمل:

1. يتم إبلاغ المقاول عن الأعمال المطلوبة بواسطة أمر عمل او من خلال الهاتف من قبل لجنة الاشراف أو المهندس المسؤول.
2. يقوم المقاول بالكشف على العطل و عمل تقرير فني مفصل بالأعطال و أعمال الصيانة اللازمة يتم توقيعه و موافقه عليه من قبل لجنة الاشراف على العطاء خلال 24 ساعة على أنه يحق للجنة الطلب من المقاول الكشف الحسي على المعدة تحت الصيانة سواء في الموقع أو في ورشة الصيانة الخاصة بالمقاول.
3. على المقاول إنهاء الأعمال خلال مدة لا تزيد عن أسبوع من تاريخ التبليغ على أنه يجوز تمديد مدة تسليم الأعمال بموافقة لجنة الاشراف على العطاء على أن لا تزيد المدة عن أسبوعين من تاريخ التبليغ.
4. جميع قطع الغيار التي يتم استعمالها من قبل المقاول يجب أن تكون جديدة و مطابقة للقطع الأصلية للمعدة (genuine spare parts) أو قطع غيار مكافئة للقطع الأصلية على أن يتم الموافقة عليها من قبل لجنة الاشراف على العطاء.
5. يقوم المقاول بتسليم القطع القديمة التي تم استبدالها الى لجنة الاشراف حسب نموذج معتمد يتم التوقيع عليه من قبل لجنة الاشراف على العطاء.
6. يتم استلام الأعمال من قبل لجنة الاستلام المشكلة لذلك.
7. الالتزام بشروط السلامة العامه خلال اجراء أعمال الصيانة في الموقع على أن يقوم المقاول بتأمين كافة متطلبات السلامة العامه لكافة العاملين معه خلال اجراء أعمال الصيانة في الموقع.

الشروط الفنية للصيانة الكهربائية:

1. عملية لف المحرك الكهربائي 3 فاز يجب أن تشمل كافة الملفات الكهربائية في المحرك حتى لو كان أحد هذه الملفات صالح.
2. الورق العازل المستعمل في لف المحركات الكهربائية يجب أن يكون CLASS_F .
3. لا تعديل على بيانات اعادة لف المحرك باية صورة كانت الا باخذ الموافقة الخطية بذلك من قبل لجنة الاشراف على العطاء.
4. الإبقاء على الحميات الموجودة داخل ملفات للمحرك فعالة و استبدالها في حال تلفها.

شروط العطاء:

- 1- جدول الكميات المطلوب بالعطاء يحوي المضخات والماتورات العامله بمحطات التنقية ، ويمكن تنفيذ كل أو جزء من البنود حسب الأعطال التي تحدث للمضخات خلال فترة العطاء.
- 2- مدة العطاء مرتبطة بقيمة الإحالة وحسب المبلغ المرصود للعطاء ويلتزم المقاول بتنفيذ الأعمال الموكوله له وحسب الشروط أدناه.
- 3- كفالة أعمال الصيانة لمدة 6 أشهر من تاريخ الاستلام.
- 4- جميع الأعمال للماتورات تشمل الفك والتركيب في الموقع و اجراء ما يلزم لتشغيل المعدة بشكل سليم. حسب الطلب من جهة الاشراف ، ويتم الطلب من المقاول حسب الطلب.

- 5- أعمال الصيانة الخاص بجدول الكميات الخاص بماتورات التهوية – احواض التهوية المفروق تشمل بحد ادنى 3 ماتورات لكل امر عمل و يتم تسعير جدول الكميات بناءً على ذلك.
- 6- تغيير البيل يشمل ما يلزم لتكريب وتشغيل البيل بشكل طبيعي.
- 7- نقل المعدة من والى الموقع لاجراء اي صيانة خلال فترة الكفالة مسؤولية المقاول .
- 8- يمنع على المقاول اجراء أي تعديل على المعدات الا بموافقة لجنة الاشراف على العطاء.
- 9- يحق لشركة مياه اليرموك تزويد المقاول بقطع الغيار اللازمة حال توفرها لدى الشركة على أنه في هذه الحالة لا يتم محاسبة المقاول على كلفة قطع الغيار من قبل المقاول.
- 10- يتم محاسبة المقاول على بند إصلاح القطع الميكانيكية أو بند تبديل قطع الميكانيكية ولا يمكن محاسبته على البندين معاً.
- 11- في حال تبديل القطع الميكانيكية على المقاول تسليم القطع القديمه للجنة الاشراف.
- 12- يجوز تجزئة العطاء من قبل اللجنة الفنية حسب الأسعار على أن تتم المفاضلة على تسعير كافة الاعمال المطلوبة لكل قدره (بالكيلو واط).
- 13- يتم المفاضلة بين عروض الأسعار بناءً على القيمة الأجمالية لكل قدرة على حدى (إجمالي سعر الصيانة حسب القدرة بالكيلو واط).
- 14- يلتزم المقاول بتسعير كافة البنود الموجودة في جدول الكميات و لا يحق له عدم تسعير بعض البنود غير ذلك يعتبر مخالف لشروط العطاء ولن يتم دراسة العرض المقدم من قبله.
- 15- يلتزم المقاول بتسعير كل بند على أن يشمل سعر صيانة المعده أجور الفك والتكريب قبل وبعد الصيانه لغايات الكفالة ، ويتحمل المقاول أي خطأ يحدث أثناء الفك والتكريب.
- 16- العطاء يشمل كافة المعدات الموجودة في محطات التنقية الرئيسية و محطات الرفع التابعة للمحطات الرئيسية حسب المنطقة الجغرافية ويتم تسعير المعدات الموجودة في محطات الرفع حسب جدول الكميات للمحطة الرئيسية التابعة لها.
- 17- يحق لدى جهة الاشراف من قبل شركة مياه اليرموك بتحديد الاعمال المطلوبه كل أو جزء من جدول الكميات من المقاول حسب الاصول .
- 18- سيتم محاسبة المقاول المحال عليه العطاء على الاعمال التي قام بها حسب تقرير لجنة الاستلام .
- 19- الألتزام بشروط السلامة العامه للأفراد والمنشآت والمعدات خلال أعمال الصيانه مع كل ما يلزم.
- 20- الإلتزام بتعليمات وإرشادات مسؤول الموقع أو مسؤول السلامة أو من ينوب عنهما خلال تواجده بالموقع.

الجزء السادس

حسب ما ورد في نظام رقم (8) لسنة 2022 نظام المشتريات الحكومية وتعليماته

الجزء السابع

نموذج كفالة دخول العطاء
TENDER GUARANTEE

إلى السادة : شركة مياه اليرموك "

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا (اسم المصرف).....

يكفل المقاول / شركة / مؤسسةبتعهد لا رجعة عنه غير قابل للنقض.
بمبلغ () ديناراً أردنياً "فقط"..... ديناراً أردنياً.

وذلك مقابل كفالة دخول العطاء رقم :
الخاص بمشروع.....

لتأمين قيامه بالتزاماته كمنافس متقدم للعطاء المذكور ، وفقاً للشروط المتعلقة بذلك والتي دخل العطاء المذكور على أساسها.

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول لمدة (120) يوماً " من تاريخ ايداع العروض أو لحين توقيع الاتفاقية مع أحد المنافسين أيهما أسبق .

واننا نتعهد بتعهد لا رجعة عنه غير قابل للنقض بأن ندفع لكم المبلغ المذكور أعلاه عند أول طلب منكم بصرف النظر عن أي اعتراض من قبل المنافس.

توقيع الكفيل/مصرف.....

المفوض بالتوقيع.....

التاريخ.....

• يجب وضع الكفالة في مغلف منفصل عن العرض الفني والمالي.

(نموذج كفالة حسن التنفيذ)
PERFORMANCE GUARANTEE

إلى السادة شركة مياه اليرموك

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا :

قد كفل بكفالة مالية ، المقاول:.....

.....

بخصوص العطاء رقم ()

المتعلق بمشروع :

بمبلغ : (دينار أردني فقط لاغير دينار أردني فقط لاغير

وذلك لضمان حسن تنفيذ العطاء المحال عليه حسب الشروط الواردة في وثائق عقد المقاوله ، وأنا نتعهد بأن ندفع لكم .
بمجرد ورود أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط. مع ذكر الأسباب
الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته بموجب العقد . وذلك بصرف النظر عن أي
اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ إصدارها ولحين تسلم الأشغال المنجزة /و/أو/ توريد المواد بموجب العقد
المحدد مبدئياً بتاريخ..... شهر..... من عام..... ما لم يتم تمديدها أو تجديدها بناء"
على طلب صاحب العمل .

توقيع الكفيل/ مصرف:.....

المفوض بالتوقيع :

التاريخ :

نموذج العقد / الاتفاقية

حررت هذه الاتفاقية في اليوم () من شهر () لعام (2024) بين صاحب العمل شركة مياه اليرموك على اعتباره الفريق الأول، وبين المقاول على اعتباره الفريق الثاني لما كان الفريق الأول رغبا" في التعاقد مع شركة متخصصة لتأمين احتياجات شركة مياه اليرموك لـ

اصلاح وصيانة مضخات غاطسة ومحركات ومضخات سطحية حسب الطلب في محطات الصرف الصحي لمدة عام

ولما كان قد قبل بالعرض الذي تقدم به الفريق الثاني للعطاء O-T-S-0021-0019 قد تم الاتفاق بين الفريقين المتعاقدين على ما يلي:

1- يكون للكلمات والتعابير الواردة في هذه الاتفاقية نفس المعاني المحددة لها في الشروط العامة في دعوة العطاء والمشار اليها فيما بعد.

2- تعتبر الوثائق المدرجة فيما يلي جزء لا يتجزء من هذه الاتفاقية وتعتبر قراءتها وفهمها في مجموعها وحدة متكاملة وهذه الوثائق هي:

- *الشروط العامة والخاصة
- *قرار الاحالة.
- *عرض المناقص.
- *المواصفات.
- *اية ملاحق للعطاء تصدر قبل توقيع العقد.

3- القيمة الاجمالية للعقد :-.....
مدة التوريد:-.....

4- ازاء تعهد الفريق الأول بدفع المبالغ المستحقة للفريق الثاني وفقا لهذه الاتفاقية يتعهد الفريق الثاني بتنفيذ جميع الأعمال المطلوبة منه في هذه الاتفاقية وانجازها وتسليمها وصيانتها وفقا " للشروط والمتطلبات الواردة في هذه الاتفاقية .

5- ازاء قيام الفريق الثاني بتقديم جميع الأعمال المطلوبة منه بموجب هذا العطاء , يتعهد الفريق الأول بأن يدفع الى الفريق الثاني الأسعار والأجور المذكورة في المواعيد وبالأسلوب المحدد لذلك في هذه.

بناء على ما ذكر اعلاه جرى توقيع هذه الاتفاقية و ابرامها في التاريخ المذكور اعلاه.

الفريق الثاني
(المورد)

الفريق الاول
(صاحب العمل)

التوقيع

التوقيع

الاسم

: الاسم

الوظيفة:

الوظيفة:

الجزء الثامن

عطاء رقم (O-T-S-0021-0019)
 صيانة مضخات غاطسة ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب في محطات الصرف الصحي
 للمرة الثالثة استدرج

مرفق ١ من ٤		جدول كميات صيانة مضخات غاطسه ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب لمحطات الصرف الصحي										
تعينة السعر بالدينار الأردني لكل وحده												
#	المحطة	نوع المضخة	وصف المضخة	قوة المضخة (ك.واط)	اجور إعادة لف الملف الكهربائي	اجور اصلاح قطع ميكانيك ولباده	تغير قطع ميكانيك و طقم لباده	إصلاح مدخل الكيبيل للمضخة	تغيير كيبيل الكهرباء (دينار / متر)	اجور نقل (دينار حسب المنطقة)	المجموع	ملاحظات
1	كفرنجة	Grundfoss	مضخة الراجع	١٣,٥								
2	كفرنجة	Grundfoss	مضخة الحمأ الزائدة	٣,٧								
3	كفرنجة	Grundfoss	مضخة السوير نيتنت	٥,٥								
4	كفرنجة	Grundfoss	مضخة السوير نيتنت	٢,٢								
5	كفرنجة	FLght	مضخة الرمال	٢,٤								
6	كفرنجة	FLght	مضخة السكم	٢								
7	كفرنجة	Wilo	مضخة السكم	٢								
8	كفرنجة	Grundfoss	backwash pump	٧,٥								
9	كفرنجة	Pixflow	مضخة الري	٤٥								
10	كفرنجة	Pixflow	مضخة الري	٢٧								
11	كفرنجة	FLght	خلاط حوض التهويه	١٤								
12	كفرنجة	type:DV 30/751T2	مضخة خزان التعادل	٥,٥								
13	كفرنجة رفع حي نمر	FLght	مضخة رفع	٢٥								
14	كفرنجة	OLYNAMIX	مضخة متنقلة	٧,٥								
15	كفرنجة	Ebara pumps	مضخة فلتر ازالة الروائح	١,٥								
16	الرمثا	KSB	مضخة الراجع	٩								
17	الرمثا	KSB	مضخة الحمأ الزائدة	٣,١								
18	الرمثا	KSB	مضخة السوير نيتنت	٥,٥								
19	الرمثا	KSB	مضخة الرفع	٦								
20	الرمثا	KSB	مضخة الري	٤٨								
21	الرمثا	KSB	مضخة الزيوت	١,٢٥								
22	الرمثا	KSB	خلاط حفرة الزيوت	٣								
23	الشلاله	KSB	مضخة الرمال	١,٣								
24	الشلاله	Wilo	مضخة السكم	٢,٢								
25	الشلاله	Wilo	مضخة الراجع	٩								
26	الشلاله	Wilo	مضخة السوير نيتنت	٤								
27	الشلاله	Wilo	خلاط حوض الحمأ	٤,٥								
28	الشلاله	Wilo	خلاط حوض التهويه	٢,٥								
29	الشلاله	Wilo	مضخة سوير نيتنت	٣,٥								
30	الشلاله	Wilo	مضخة خزان الطوارئ	٢٢,٥								

عطاء رقم (O-T-S-0021-0019)
 صيانة مضخات غاطسة ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب في محطات الصرف الصحي
 للمرة الثالثة استدرج

مرفق ٢ من ٤		جدول كميات صيانة مضخات غاطسه ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب لمحطات الصرف الصحي										
تعبئة السعر بالدينار الأردني لكل وحدة												
#	المحطة	نوع المضخة	وصف المضخة	قدرة المضخة (ك.واط)	اجور إعادة لف الملف الكهربائي	اجور اصلاح قطع ميكانيك ولباده	تغير قطع ميكانيك و طقم لباده	إصلاح مدخل الكيبيل للمضخة	تغيير كيبيل الكهرباء (دينار / متر)	اجور نقل (دينار حسب المنطقة)	المجموع	ملاحظات
31	دوقرا	KSB	مضخة الحمأه الزائده	٧								
32	دوقرا	FLght	مضخة الحمأه الزائده	٨,٣								
33	دوقرا	KSB	مضخة الحمأه الزائده	١١								
34	دوقرا	FLght	مضخة السكم	١,٣								
35	دوقرا	FLght	مضخة السكم	٢,٥								
36	دوقرا	FLght	مضخة السوير نيتنت	٤								
37	دوقرا	HOMA	مضخة الخدمه	١٥								
38	دوقرا	FLght	مضخة الحمأه السائله	٤,٧								
39	دوقرا	FLght	مضخة حفرة السير بلس	٣٠								
40	رفع دوقرا	Grundfoss	مضخة رفع	٥٠								
41	المعراض	FLght	مضخة الراجع	١٣,٥								
42	المعراض	Grundfoss	مضخة الراجع	١٧								
43	المعراض	FLght	مضخة السكم	٢,٤								
44	المعراض	FLght	مضخة التصريف	١٨,٥								
45	المعراض	FLght	مضخة الري	٢٢								
46	رفع عين الديك	KSB	مضخة الرفع	١١٠								
47	المفرق	Grundfoss	مضخة الري	٥٠								
48	المفرق	ABS-SULZER	مضخة الحمأه	٤,٦								
49	المفرق	ABS-SULZER	مضخة الحمأه	٦								
50	المفرق	ABS-SULZER	مضخة الحمأه	٢٢								
51	المفرق	ABS-SULZER	مضخة الراجع	٢٢								
52	المفرق	Grundfoss	مضخة الراجع	١٥,٢								
53	المفرق	ABS-SULZER	مضخة متنقله	٦								
54	المفرق	ABS-SULZER	مضخة الخدمه	٢٥								
55	المفرق	ABS-SULZER	مضخة الزيوت	٢,٩								
56	المفرق	ABS-SULZER	خلائط حوض التهويه	٤,٢								
57	المفرق	ABS-SULZER	خلائط حوض التهويه غاطس	٥,٦								
58	المفرق	ABS-SULZER	مضخة الرمال	٢,٩								
59	المفرق	ABS-SULZER	WET WELL PUMP	١٢								
60	رفع المفرق	FLght	مضخة الرفع	٢٢								
62	رفع المفرق/ المنشيه	Grundfoss	مضخة الرفع	٢٢								

عطاء رقم (O-T-S-0021-0019)
 صيانة مضخات غاطسة ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب في محطات الصرف الصحي
 للمرة الثالثة استدرج

مرفق ٣ من ٤		جدول كميات صيانة مضخات غاطسه ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب لمحطات الصرف الصحي										
تعينة السعر بالدينار الأردني لكل وحدة												
#	المحطة	نوع المضخة	وصف المضخة	قدرة المضخة (ك.واط)	اجور إعادة لف الملف الكهربائي	اجور اصلاح قطع ميكانيك ولباده	تغير قطع ميكانيك و طقم لباداة	إصلاح مدخل الكيبل للمضخة	تغيير كابل الكهرباء (دينار / متر)	اجور نقل (دينار حسب المنطقة)	المجموع	ملاحظات
63	شرق جرش	Grundfoss	خلاط حوض التهويه	٥,٥								
64	شرق جرش	Grundfoss	خلاط حوض التهويه	٣,٣								
65	شرق جرش	Grundfoss	مضخة الرغوة الثانويه	٢,٤								
66	شرق جرش	Grundfoss	مضخة الخدمه	٣,٢								
67	شرق جرش	KUSTER	مضخة الرمال	٢,٢								
68	شرق جرش	Grundfoss	مضخة الراشح	٨,٤								
69	الشونه	N/A	مضخة الحمأه	١٢								
70	الشونه	N/A	مضخة الحمأه	٢٢								
71	الشونه	Grundfoss	مضخة الحمأه	٥,٥								
72	وادي حسان	KSB	مضخة حقن	٦,٥								
73	وادي حسان	Pentax	مضخة الري	١٢,٤								
74	وادي حسان	Pentax	مضخة الري	٢٢								
75	وادي حسان	KSB	مضخة الراجع	١١,٨								
76	وادي حسان	KSB	مضخة الحمأه الزائده	٣,١٥								
77	وادي حسان	KSB	مضخة السوير نيتنت	١٥								
78	فوعرا	HOMA	مضخة الراجع	٣٠								
79	فوعرا	HOMA	مضخة الحمأه الزائده	٥,٥								
80	رفع حكما	KSB	مضخة الرفع	٤٨								
81	رفع بيت راس	DRENO	مضخة الرفع	٩								
82	رفع بشرى	FLght	مضخة الرفع	٤٥								
83	رفع سال	FLght	مضخة الرفع	٤٥								

عطاء رقم (O-T-S-0021-0019)
 صيانة مضخات غاطسة ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب في محطات الصرف الصحي
 للمرة الثالثة استدرج

مرفق ٤ من ٤		جدول كميات صيانة مضخات غاطسه ومضخات ومحركات سطحية حسب الطلب لمحطات الصرف الصحي								
تعينة السعر بالدينار الأردني لكل وحدة										
#	المحطة	أجور نقل حسب طلب	لف محرك + تغيير بيل من (٥) - (٥) ك.واط	لف محرك + تغيير بيل من (١٠) ك.واط	لف محرك + تغيير بيل من (٢٠) ك.واط	لف محرك + تغيير بيل من (٣٠) ك.واط	لف محرك + تغيير بيل من (٤٠) ك.واط	لف محرك + تغيير بيل من (٥٠) ك.واط	لف محرك + تغيير بيل من (٦٠) ك.واط	لف محرك + تغيير بيل من ٦٠ ك.واط وأكثر
١	فوعرا									
٢	دوقرا									
٣	الشلاله									
٤	الرمثا									
٥	وادي حسان									
٦	المعراض									
٧	شرق جرش									
٨	كفر نجة									
٩	المفرق									
١٠	الشونة									
١١	الاكيدر									
										اصلاح قطع ميكانيك ولباده
										المجموع في حال اصلاح قطع الميكانيك
										تغيير قطع ميكانيك طقم لباداة
										المجموع في حال تبديل قطع الميكانيك